



Julianna Jurtšenko
Lasnamäe Linnaosa Valitsus
pplasnalov@tallinnlv.ee

Teie 13.05.2025 nr 1-11/62 - 2

Meie 09.06.2025 nr 13-2/1403-52

**Seisukoht Harju maakonnaplaneeringu
maavarade teemaplaneeringu ja KSH aruande
eelnõudele esitatud arvamuse kohta**

Austatud Julianna Jurtšenko

Täname Teid Harju maakonnaplaneeringu maavarade teemaplaneeringu (teemaplaneering) ning keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõule esitatud arvamuse eest.

Teatate, et ei saa nõustuda Betooni tn 32; 32a; 32b; Betooni tn 34, 36 ja 57 kinnistutele lubjakivikarjääri kavandamisega, kuna see on vastuolus Lasnamäe tööstusalade üldplaneeringuga. Lisaks juhib tähelepanu, et Tallinna linn ei kooskõlastanud Vabariigi Valitsuse korralduse eelnõu „Harju maakonna maavarade maakonnaplaneeringu teemaplaneeringu algatamist“, kuna ei toeta täiendavate kaevandamismahtude planeerimist Tallinna linna territooriumile. Lasnamäel tegutsev lubjakivikarjäär juba täna mõjutab negatiivselt liikluskorrumust, tänavavõrku ning välisõhu kvaliteeti, mis otseselt mõjutab inimeste tervist.

Oleme nõus, et Lasnamäe tööstusalade üldplaneeringus ei ole nimetatud maaüksustele määratud mäetööstusmaad, vaid tootmis- ja ettevõtlusala. Samas on tegemist alaga, mis asub vahetult mäetööstusmaa kõrval, kahe kaevandamisala vahel ning on selgelt tööstusliku iseloomuga. Võrreldes mitmegi teise alaga, mõjutab kaevandamine piirkonnas ruumi iseloomu tunduvalt vähem ning sobib maakasutuse poolest piirkonda paremini. Pärast maavara kaevandamise lõppu on võimalik maa korrastada nii, et maa-ala saab kasutada tootmis- ja ettevõtlustegevuseks.

Avalikul väljapanekul laekunud arvamusi ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi seisukohti tutvustame avalikel aruteludel, mis toimuvad:

05.06.2025 algusega kell 18.00 Lääne-Harju Vallavalitsuses (Rae 38, Paldiski)
09.06.2025 algusega kell 18.30 Tabasalu Kooli algklasside majas (Kooli 7, Tabasalu)
11.06.2025 algusega kell 18.00 Kostivere Kultuurimõisas (Mõista tee 2, Kostivere)
12.06.2025 algusega kell 18.00 Hüüru mõisas (Jõe tee 2, Hüüru)
16.06.2025 algusega kell 18.00 Kuusalu Rahvamajas (Keskväljak 10, Kuusalu)
17.06.2025 algusega kell 18.00 Nõmme maja saalis (Valdeku 13, Tallinn)
19.06.2025 algusega kell 18.00 veebis (aruteluga liitumise link lisatakse planeeringu veebilehele arutelule eelneval päeval)

Avalikul väljapanekul esitatud arvamuste alusel täiendame teemaplaneeringu materjale ning edastame need arvamuste esitajatele paari kuu jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ivan Sergejev

planeeringute asekanstler

Agnes Lihtsa

+372 5819 0538 agnes.lihtsa@mkm.ee